

Информационный бюллетень Фолкстон-энд-Хайт о жилье 5 Дискреционное жилищное пособие

Если вы получаете жилищное пособие или собираетесь подать заявление на получение пособия на оплату жилья, но у вас недостаточно сбережений для внесения депозита и/или аванса за аренду, вы можете получить поддержку через Дискреционный фонд оплаты жилья.

Если вы нашли недвижимость для аренды в частном порядке, попросите у арендодателя/агента письмо, подтверждающее следующее:

- имя арендодателя/агента, адрес и контактные данные;
- имя человека, которому предлагается недвижимость;
- адрес недвижимости;
- стоимость аренды;
- сумма депозита;
- требуется ли предоплата за аренду;
- возможные сроки начала аренды;
- информация о наличии комиссий, размер комиссии за оформление и сбора за юридическую проверку при их наличии.

Пока арендодатель/агент готовит письмо-предложение, вы должны заполнить онлайн-формы.

- 1. Клиентам, уже получающим жилищное пособие от окружного совета Фолкстон-энд-Хайт:** вам необходимо заполнить онлайн-форму заявления на получение дискреционного жилищного пособия, перейдя по следующему веб-адресу <https://www.folkestone-hythe.gov.uk/article/340/Apply-for-a-Discretionary-Housing-Payment-DHP>- или вы можете подать заявление, воспользовавшись компьютером в административном центре. Если вы не умеете пользоваться компьютером, у нас есть персонал, который сможет помочь вам.
- 2. Клиентам, которые не получают жилищное пособие от окружного совета Фолкстон-энд-Хайт:** вы можете подать заявление в Дискреционный фонд на получение залога и/или аванса по арендной плате, если собираетесь претендовать на жилищное пособие, которое поможет вам оплатить аренду недвижимости, в которую вы собираетесь въехать, если эта недвижимость находится в районе Фолкстон-энд-Хайт. В этом случае вам необходимо будет заполнить онлайн-форму заявки на получение нового жилищного пособия, перейдя по следующему веб-адресу <https://www.folkestone-hythe.gov.uk/housing-benefit/how-it-works/how-to-claim> . В этой форме

необходимо указать дату начала аренды, но, поскольку на данном этапе вы не знаете, когда начнется аренда, введите «TBC» (To Be Confirmed — подлежит подтверждению). Следующим шагом будет заполнение онлайн-формы заявления на получение дискреционного жилищного пособия, перейдя по следующему веб-адресу <https://www.folkestone-hythe.gov.uk/article/340/Apply-for-a-Discretionary-Housing-Payment-DHP-> . Вы можете подать заявление, воспользовавшись компьютером в административном центре. Если вы не умеете пользоваться компьютером, у нас есть персонал, который сможет помочь вам.

В конце формы приведен список документов, которые необходимо предоставить, включая письмо-предложение от арендодателя. Вы можете отсканировать эти документы и добавить их к своему заявлению в административном центре позже. Убедитесь, что при необходимости вы сможете предоставить удостоверение личности, выписку из банка о текущем состоянии счета, ведомости заработной платы и .т.д. Эти документы помогут подтвердить ваше право на получение помощи.

После этого специалисты Дискреционного фонда рассмотрят ваше заявление и в течение 48 часов сообщат вам о результате. Если ответ на вашу заявку будет положительным, специалисты Дискреционного фонда самостоятельно свяжутся с арендодателем, чтобы внести залог и/или аванс напрямую.

Обратите внимание: никто не имеет права на автоматическое получение дискреционного жилищного пособия. Для получения пособия необходимо доказать, что оно вам действительно необходимо.