

## Інформаційний бюлетень 5. Фолкстон-енд-Хайт про житло

# Дискреційна допомога на оплату житла

Якщо ви отримуєте допомогу на оплату житла або збираєтесь подати заяву на отримання допомоги на оплату житла, але у вас недостатньо заощаджень для внесення депозиту та/або авансу за оренду, ви можете отримати підтримку через Дискреційний фонд оплати житла.

Якщо ви знайшли нерухомість для оренди в приватному порядку, попросіть у орендодавця/агента листа, що підтверджує наступне:

- ім'я орендодавця/агента, адресу та контактні дані;
- ім'я людини, якій пропонується нерухомість;
- адресу нерухомості;
- вартість оренди;
- сума депозиту;
- чи потрібна передплата за оренду;
- можливі терміни початку оренди;
- інформація про наявність комісій, розмір комісії за оформлення та збору за юридичну перевірку за їх наявності.

Поки орендодавець/агент готує лист-пропозицію, ви маєте заповнити онлайн-форми.

- 1. Клієнтам, які вже отримують допомогу на оплату житла від окружної ради Фолкстон-енд-Гайт:** вам необхідно заповнити онлайн-форму заяви на отримання дискреційної допомоги на оплату житла за наступною веб-адресою <https://www.folkestone-hythe.gov.uk/article/340/Apply-for-a-Discretionary-Housing-Payment-DHP> або ви можете подати заяву, скориставшись комп'ютером в адміністративному центрі. Якщо ви не вмієте користуватися комп'ютером, наш персонал допоможе вам із цим.
- 2. Клієнтам, які не отримують допомогу на оплату житла від окружної ради Фолкстон-енд-Гайт:** ви можете подати заяву до Дискреційного фонду на отримання застави та/або авансу орендної плати, якщо збираєтесь претендувати на житлову допомогу, яка допоможе вам сплатити оренду нерухомості, в яку ви збираєтесь в'їхати, якщо ця нерухомість знаходиться в районі Фолкстон-енд-Гайт. У цьому випадку вам необхідно буде заповнити онлайн-форму заяви на отримання нової допомоги на оплату житла за

наступною веб-адресою <https://www.folkestone-hythe.gov.uk/housing-benefit/how-it-works/how-to-claim> . У цій формі необхідно вказати дату початку оренди, але оскільки на даному етапі ви не знаєте, коли почнеться оренда, введіть ТВС (To Be Confirmed — необхідне підтвердження). Наступним кроком буде заповнення онлайн-форми заяви на отримання дискреційної допомоги на оплату житла за наступною веб-адресою <https://www.folkestone-hythe.gov.uk/article/340/Apply-for-a-Discretionary-Housing-Payment-DHP-> . Ви можете подати заяву, скориставшись комп'ютером у адміністративному центрі. Якщо ви не вмієте користуватися комп'ютером, наш персонал допоможе вам із цим.

Наприкінці форми наведено список документів, які необхідно надати, включаючи лист-пропозицію від орендодавця. Ви можете відсканувати ці документи та додати їх до своєї заяви в адміністративному центрі пізніше. Переконайтеся, що за необхідності ви зможете надати посвідчення особи, витяг з банку про поточний стан рахунку, відомості заробітної плати тощо. Ці документи допоможуть підтвердити ваше право на отримання допомоги.

Після цього фахівці Дискреційного фонду розглянуть вашу заяву та протягом 48 годин повідомлять вас про результат. Якщо відповідь на вашу заявку буде позитивною, фахівці Дискреційного фонду самостійно зв'яжуться з орендодавцем, щоб безпосередньо внести заставу та/або аванс.

**Зверніть увагу!** Ніхто не має права на автоматичне отримання дискреційної житлової допомоги. Для отримання допомоги необхідно довести, що вона вам дійсно необхідна.